



 住宅型有料老人ホーム  
**ローズガーデン倉敷**

(公社)全国有料老人ホーム協会会員  
社会医療法人 全仁会

# サポート Support 1988年の創立時から変わりにく

## “救急から在宅まで”を支え続ける安心のサポート体制

全仁会グループの中核をなす倉敷平成病院(220床)は“救急から在宅まで何時いかなる時でも対応します”の理念の下、トータルヘルスケアを実践し、市民の健康を支えてきました。併設の倉敷老健、倉敷在宅総合センターで、入所・通所・訪問サービスも揃っています。自由でゆとりある生活を、ここローズガーデン倉敷でお過ごし下さい。

予防・医療・福祉の連携 ケアの連続を誇る全仁会グループから誕生した住宅型有料老人ホーム



社会医療法人 全仁会  
社会福祉法人 全仁会  
(有)医療福祉研究所ヘイセイ



倉敷平成病院(220床) 救急指定病院

- 脳神経外科・脳神経内科・内科・整形外科など全22科  
 ◎倉敷ニューロモデュレーションセンター  
 ◎倉敷生活習慣病センター ◎平成脳ドックセンター  
 ◎認知症疾患医療センター ◎神経放射線センター  
 ◎総合美容センター

### ローズガーデン倉敷



#### ローズガーデン倉敷 館内 平成南町クリニック

内科・呼吸器科  
呼吸器疾患を主体にして  
総合的診療を行います。



倉敷在宅総合ケアセンター

- ◎訪問看護ステーション  
 ◎ホームヘルプステーション  
 ◎予防リハビリセンター ◎ケアプラン室  
 ◎通所リハビリセンター ◎鍼灸治療院  
 ◎地域包括支援センター ◎介護タクシー  
 ◎ショートステイ



倉敷老健

◎介護老人保健施設(病院併設)



ドリームガーデン倉敷

◎ケアハウス



グランドガーデン南町

◎サービス付き高齢者向け住宅  
 ◎ケアプラン室



ピースガーデン倉敷

◎地域密着型特養 ◎グループホーム  
 ◎短期入所 ◎デイサービス

|   |  |
|---|--|
| <p>ご入居要件<br/>要介護の方 身元引受人を<br/>立てられない方は、<br/>ご相談下さい。</p> | <p>◎概ね60歳以上で入居時ほぼ自立できる方。 ◎ご夫婦の場合、どちらかが60歳以上の方。<br/>                 ◎健康保険に加入されている方。 ◎利用料その他の必要経費を負担できる方。</p> |
|---|--|

《ローズガーデン倉敷施設概要》◎事業主体 / 社会医療法人全仁会◎所在地 / 〒710-0823 岡山県倉敷市南町4-38◎住戸数 / 120戸(Aタイプ:102戸・Bタイプ:18戸)◎構造 / 鉄筋コンクリート造地上6階建て◎敷地面積 / 4,391.31㎡◎延床面積 / 7,989.36㎡◎権利形態 / 利用権方式◎入居一時金の支払い方法 / 一時金方式◎竣工 / 平成16年9月1日◎共用施設 / ラウンジ(各階)、レクリエーションルーム・カルチャールーム(3室)、カラオケルーム、洗濯室、トランクルーム、売店、カフェ、ゲートルーム、展望浴場(2)、屋上庭園・菜園、バラ園、ベットの足洗い場、駐車場◎設備 / エレベーター(2基)、冷暖房完備、緊急通報装置、緊急コール(各戸4ヶ所)◎設計・監理 / (株)日建設計◎施工 / (株)鴻池組◎(公社)全国有料老人ホーム協会会員◎第9回倉敷市建築文化賞住宅部門奨励賞受賞

見学・体験入居、随時受付中! お気軽に下記までお電話下さい。

お問い合わせ  
お申し込みは



住宅型有料老人ホーム **ローズガーデン倉敷**

〒710-0823 岡山県倉敷市南町4-38 TEL.086-435-2111  
FAX.086-435-2118 <http://www.rosegarden-kurashiki.jp>

☎ **0120-628-114**

ローズは イイヨ

# コンセプト Concept

## 第2の人生がイキイキと輝く住まい… それが「ローズガーデン倉敷」。





「人生の後半戦をもっと自由にもっと心豊かに  
文化と歴史薫る倉敷の真ん中で  
安心と心地よさに包まれながら お過ごしいただきたい」  
倉敷平成病院 創設者の高尾武男はそんな想いを込めて  
平成16年に「ローズガーデン倉敷」を設立しました。  
医療面では車で3分の「倉敷平成病院」が全面的にサポート。  
思いやりとスキルに裏付けられた全仁会の介護力は  
様々な方面から厚い信頼をいただいています。  
私たち全仁会グループの医療と介護が一体となって  
多くの安心を保障することをお約束いたします。



社会医療法人全仁会 理事長  
社会福祉法人全仁会 理事長  
倉敷平成病院 脳神経外科

高尾 聡一郎

## ローズガーデン倉敷の4つのポイント

-  ユニバーサルデザインの視点で考えられた住む人に優しい住まい
-  ライフステージは憧れの街「倉敷」美観地区すぐ近く
-  自由に、自分らしく生きるために様々なサービスの提供
-  QOL を実践する全仁会グループが全面的にサポート  
Quality of Life (生活の質)



# 倉敷美観地区のすぐそば、 美観地区が毎日の散歩コースに。

## 周辺環境 Location

**倉敷美観地区** 豊かな歴史、文化に彩られた憧れの街、倉敷。  
ローズガーデン倉敷は、倉敷美観地区にほど近い閑静な街中にあります。  
カフェや美術館、ギャラリーめぐりが日課に…。  
自然災害も少なく、周辺には感性と情緒を磨いてくれる文化施設や公共施設も多く、  
充実した生活を送るのには最適です。



◆倉敷美観地区



◆大原美術館



◆倉敷アイビースクエア



◆倉敷市芸文館



## 快適な暮らしを実感できる町。

**交通機関**

- 1 JR 山陽本線「倉敷駅」—— 徒歩 20分
- 2 バス停「中央二丁目・倉敷市芸文館」徒歩 6分

**公共施設**

- 3 白楽町郵便局 —— 徒歩 9分
- 4 大原美術館 —— 徒歩 11分
- 5 倉敷市芸文館 —— 徒歩 9分
- 6 倉敷市中央図書館 —— 徒歩 8分

**商業施設**

- 7 セブンイレブン倉敷白壁通り店 —— 徒歩 6分
- 8 ザグザグ稲荷町店 —— 徒歩 6分
- 9 天満屋ハビーズ老松店 —— 徒歩 7分
- 10 天満屋 倉敷店 —— 徒歩 19分

**医療施設**

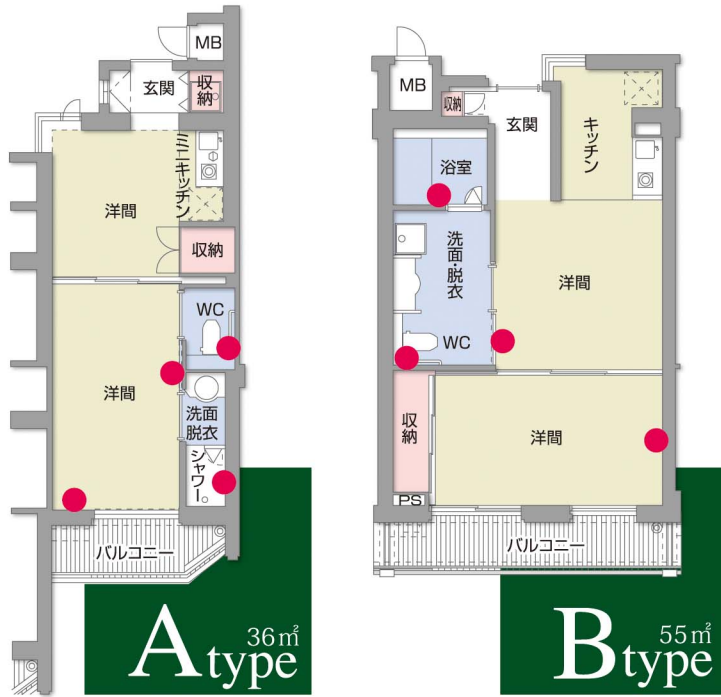
- 11 倉敷平成病院(救急指定) —— 徒歩 10分
- 12 倉敷在宅総合ケアセンター —— 徒歩 12分

※徒歩分数は、大人の健常者が普通に歩いた場合の概算所要時間です。

# 居室 Private Space

プライバシーに配慮した安心設計。  
毎日生活する所だからこそ、こだわりを…。

1～5階に配置された居室は、プライベートバルコニー付きのプライバシーに配慮した設計になっています。また、より広いスペースを指向される方や将来のプラン変更にもフレキシブルな対応が可能。2住居を1戸として入居でき、オプションで床暖房の設置も可能。居室の改変性も高め、生活の幅を広げられる設計となっております。



- |      |                       |                 |       |
|------|-----------------------|-----------------|-------|
| 主な設備 | ◎冷暖房完備                | ◎バスまたはシャワー      | ◎洗面所  |
|      | ◎ミニキッチン               | ◎トイレ(自動開閉・自動洗浄) | ◎洗濯パン |
|      | ●緊急通報ボタン・緊急コール(各戸4ヶ所) |                 |       |

# 共用施設 Communication Space

自由に利用できる様々な交流スペースが充実。  
心ゆくまでお過ごしください。



展望浴室：6階



多目的ホール：5階



カラオケルーム：6階



ラウンジ：各階



カフェ：1階



1階・2階・4階：庭園・菜園

各階に食事をするラウンジ、洗濯室、トランクルーム、トイレ等の共用施設。さらに大きくすの木のがある広場に面してエントランスホールを設けています。これらにより多様なコミュニケーションの機会を創出できます。

# サービス Service

ローズガーデン倉敷 1階にクリニックを併設。医療・福祉、健康維持からゆとり・生きがいづくりまで、住まう人の様々なニーズにお応えします。

## 医療

### 平成南町クリニック

(ローズガーデン 1階に併設)  
館内から直接クリニックへ行くことができます。  
総合的な内科診療が受けられます。



## 自然

### 屋上庭園・菜園

ご希望の方には花を育てたり、野菜を作ったりする菜園スペースを提供し、生きがいづくりをサポートします。



## 健康

### 健康と長生きを提供

倉敷平成病院医師(顧問)による健康相談を行います。在宅サービスのアドバイスも適切に。



## 食事

### 健康を考えた、毎日の美味しいお食事

毎日の食事も安心。管理栄養士による栄養のバランスを考慮した、美味しくバラエティ豊かなメニューをご用意しています。(委託給食会社との契約による。)



## ペットライフ

1階の一部にペット専用居室を設けており、ペットと一緒に生活することができます。

## サービス内容

身の回りの煩わしさから解放。全てのサービス窓口がフロント一本で。健康、一般相談、緊急対応、介護サービス仲介、趣味活動への協力、その他の援助。

## クラブ・教室 Club

各種クラブ・教室活動も充実。また、館内でのイベントや外部へのバス旅行・食事ツアー等にもご参加いただけます。



笑いヨガ



誕生会ミニコンサート



ノルディックウォーククラブ



歌声広場



囲碁クラブ



琴教室



麻雀クラブ

## 各種イベント

- ◎誕生会
- ◎新年会
- ◎茶話会
- ◎買物ツアー
- ◎花見ツアー
- ◎食事ツアー
- ◎日帰りバス旅行
- ◎映画鑑賞会
- ◎クリスマス会 など

## クラブ教室

- ◎琴教室
- ◎麻雀クラブ
- ◎貯筋体操
- ◎囲碁クラブ
- ◎いきいき体操
- ◎コーラスクラブ など
- ◎ノルディックウォーククラブ
- ◎歌声広場